

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью Специализированному
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщику «СК Бизнесстрой»
полное наименование организации - для
392028, Тамбовская обл., г. Тамбов,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Волжская, 69, ч. 5, лит. Б, комн. 7
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 03.06.2021

№ 68-306000-028-2021

Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<i>X</i>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. 3. Космодемьянской, 3А в г. Тамбове</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «ПромМаш Тест»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 68-2-1-2-027463-2021 от 26.05.2021</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>68:29:0208008:3941</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых)	<i>68:29:0208008</i>

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№ РФ-68-2-06-0-00-2021-0016 от 22.01.2021, выдан комитетом архитектуры и градостроительства администрации города Тамбова Тамбовской области</i>		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью «АС-нова», шифр 9-20, 2021 год</i>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	8297,8	Площадь участка (кв. м):	6036,0
	Объем (куб.м.):	36438,0	в том числе подземной части (куб.м):	3249,0
	Количество этажей (шт.):	10	Высота(м):	35,3
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв.м.):	1153,1		
	Иные показатели:	<i>общая площадь квартир – 6620,9 кв. м; площадь квартир – 6271,7 кв. м; количество квартир – 107 шт.</i>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Российская Федерация, Тамбовская обл., городской округ – город Тамбов, г. Тамбов, ул. 3. Космодемьянской, земельный участок 3А</i>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	—		
	Протяженность:	—		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—		
	Иные показатели:	—		

Срок
в со

“ 03

М.П.

Дей
про:

И.О.

“ 1

М.П.

Срок действия настоящего разрешения – до “ 03 ” декабря 20 22 г.

в соответствии с Проектной документацией - Раздел 6 «Проектом организации строительства».

Первый заместитель
начальника управления,
главный архитектор области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.А. Филатов
(расшифровка подписи)

“ 03 ” июня 20 21 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до “ 30 ” июня 20 25 г.

и.о. начальника управления

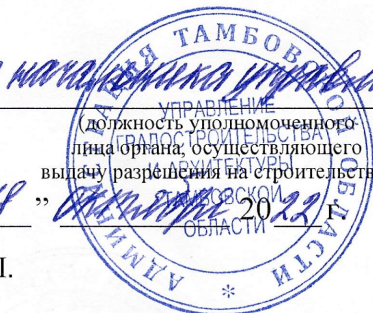
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.А. Филатов
(расшифровка подписи)

“ 18 ” июня 20 22 г.

М.П.



3А



УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

«04» июля 2022 г.

№ 153-0

О внесении изменений в разрешение на строительство № 68-306000-028-2021 от 03.06.2021

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании уведомления о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «МЖК-1» от 30.06.2022 № 11-03/96, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в разрешение на строительство № 68-306000-028-2021 от 03.06.2021 объекта капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. З. Космодемьянской, 3А в г. Тамбове» следующее изменение:

в строке «Кому» слова «Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «СК Бизнесстрой», 392028, Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Волжская, 69, ч. 5, лит. Б, комн. 7» заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «МЖК-1, 392000, Тамбовская обл., г.о. город Тамбов, г. Тамбов, ул. Державинская, д. 10А, помещ. 99, ком. 9».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления

А.А. Филатов



Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 3 (три) лист (ов)

Должность: И.о. начальника управления

Подпись А.А. Филатов / А.А. Филатов

« 04 » июля 2022 года М.П.

