

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
«ТамбовБизнесСтрой»  
полное наименование организации - для  
392028, г. Тамбов, ул. Волжская, д. 69  
юридических лиц), его почтовый индекс  
email: vorogushina@yandex.ru  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 06.06.2019

№ 68-306000-018-2019

*Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоэтажный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения на первом этаже (офисы) по ул. М. Горького, 31, корпус 1 в г. Тамбове</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Тамбовское областное государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности» (ТОГАУ «Тамбовгосэкспертиза»)</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 68-2-1-2-0019-18 от 29.06.2018</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>68:29:0101035:1049 68:29:0101035:1132</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых	<i>68:29:0101035</i>

	кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№ RU68306000-3135 от 30.05.2019 выдан комитетом архитектуры, развития и реконструкции администрации города Тамбова Тамбовской области</i>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью «АС-нова», 2018 год</i>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	5441,5
	Площадь участка (кв. м):	1146,0
	Объем (куб.м.):	22451,0
	в том числе подземной части (куб.м):	1475,0
	Количество этажей (шт.):	13-15
	Высота(м):	49,4
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв.м.):	537,3
	Иные показатели:	<i>общая площадь квартир – 3530,5 кв. м; жилая площадь квартир – 1778,3 кв. м; количество квартир – 47; общая площадь помещений общественного назначения (офисы) – 247,5 кв. м</i>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Тамбовская область, г. Тамбов, ул. М. Горького, 31, корпус 1</i>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	—
	Протяженность:	—
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
	Иные показатели:	—

Срок д

в соо

градос  
21

" 06

М.П.

Дейст  
продл

"

М.П.

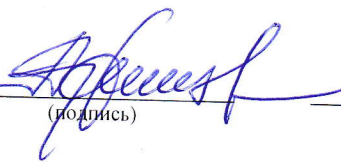


Срок действия настоящего разрешения – до “ 06 ” декабря 20 20 г.

в соответствии с Проектной документацией - Раздел 6 «Проектом организации строительства».

Начальник управления  
градостроительства и архитектуры,  
главный архитектор области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.А. Филатов

(расшифровка подписи)

“ 06 ” июня 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Пролізно, пронумеровано,  
скреплено печатю  
(ПРАКТИК) лист (об)

