



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАМБОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.03.2016

г. Тамбов

№ *1546*

О выдаче разрешения на строительство многоэтажного многоквартирного жилого дома с кладовыми в подвале по ул. Советской, 190В, корпус 1 (второй этап строительства)

Земельные участки:

- площадью 437 кв.м с кадастровым номером 68:29:0208008:2027;
- площадью 8807 кв.м с кадастровым номером 68:29:0208008:2028;
- площадью 7650 кв.м с кадастровым номером 68:29:0208008:2029

по ул. Советской принадлежат на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «СК БизнесСтрой» (свидетельства о государственной регистрации права от 01.09.2015 серии 68-68/001-68/001/023/2015-571/1, 68-68/001-68/001/023/2015-572/1, 68-68/001-68/001/023/2015-573/1).

Постановлением администрации города Тамбова от 24.09.2015 №7267 «Об утверждении градостроительного плана земельных участков с кадастровыми номерами 68:29:0208008:2027, 68:29:0208008:2028, 68:29:0208008:2029 по ул. Советской» (с изменениями, внесенными постановлением от 02.10.2015 №7477) утвержден градостроительный план земельных участков с кадастровыми номерами 68:29:0208008:2027, 68:29:0208008:2028, 68:29:0208008:2029 по ул. Советской.

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «СК БизнесСтрой» о выдаче разрешения на строительство многоэтажного многоквартирного жилого дома с кладовыми в подвале по ул. Советской, 190В, корпус 1 (второй этап строительства), на основании ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

Комитету градостроительства администрации города Тамбова (Воротилин) выдать обществу с ограниченной ответственностью «СК БизнесСтрой» разрешение на строительство многоэтажного многоквартирного жилого дома с кладовыми в подвале по ул. Советской, 190В, корпус 1 (второй этап строительства).

**Исполняющий обязанности
Главы города Тамбова**



Д.В.Алёхин

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
 (фамилия, имя, отчество- для граждан,
«СК БизнесСтрой»
 полное наименование организации- для
г. Тамбов,
 юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Волжская, 69, часть 5, лит.Б
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18.03.2016

№ 68306000-1827-2016

администрация города Тамбова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный многоквартирный жилой дом с кладовыми в подвале по ул. Советской, 190В, корпус 1 (второй этап строительства)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Тамбовское областное государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности» ТОГАУ «Тамбовгосэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 68-2-1-2-0003-16 от 03.03.2016
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	68:29:0208008:2029
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	68:29:0208008
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 68306000-1559, утвержден постановлением администрации города Тамбова от 24.09.2015 №7267 (с изменениями, внесенными постановлением от 02.10.2015 №7477)
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и	ООО «АС Нова» 2015

безопасности объекта			
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
Общая площадь (кв. м):	6917,3	Площадь участка (кв. м):	7650,0
Объем (куб. м):	28948,8	в том числе подземной части (куб. м):	2603,5
Количество этажей (шт.):	9+чердак+подвал	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1836,2		
Иные показатели:	Количество квартир — 90 ед.; общая площадь квартир с лоджиями — 4952,3 кв.м; площадь квартир — 4743,7 кв.м; жилая площадь квартир — 2367,4 кв.м, площадь кладовых — 325,5 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тамбов, ул.Советская, 190В, к.1	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория: (класс)	-		
Протяженность: (км)	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели: площадь земельного участка	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 18 ” января 20 18 г.

в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства»

Председатель комитета градостроительства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В.Воротилин

(расшифровка подписи)



18 марта 20 16 г.

Действие настоящего разрешения продлено до _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.