

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью Специализированному  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
застройщику «СК Бизнесстрой»  
полное наименование организации - для  
392028, Тамбовская обл., г. Тамбов,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Волжская, 69, ч. 5, лит. Б, комн. 7  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09.03.2021

№ 68-306000-009-2021

*Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоэтажный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 68:29:0208008:3940 по ул. 3. Космодемьянской в г. Тамбове</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «СЕРКОНС»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 68-2-1-3-008979-2021 от 02.03.2021</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	<i>68:29:0208008:3940</i>

	расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	68:29:0208008
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-68-2-06-0-00-2021-0017 от 22.01.2021, выдан комитетом архитектуры и градостроительства администрации города Тамбова Тамбовской области
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АС-нова», шифр 8-20, 2021 год
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	11064,9
	Объем (куб.м.):	50476,0
	Количество этажей (шт.):	10
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв.м.):	1650,5
	Иные показатели:	общая площадь квартир – 8197,0 кв. м; площадь квартир – 7801,0 кв. м; количество квартир – 132 шт.; площадь общественных помещений (офисов) – 733,7 кв. м; офис 1 – 115,8 кв. м; офис 2 – 116,7 кв. м; офис 3 – 74,4 кв. м; офис 4 – 58,7 кв. м; офис 5 – 95,2 кв. м; офис 6 – 119,4 кв. м; офис 7 – 60,3 кв. м; офис 8 – 93,2 кв. м.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Тамбовская обл., городской округ – город Тамбов, г. Тамбов, ул. 3. Космодемьянской, земельный участок 3
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	—
	Протяженность:	—
	Мощность (пропускная способность,	—

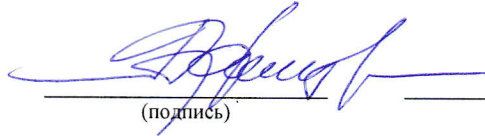
грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до “ 09 ” марта 20 23 г.

в соответствии с Проектной документацией - Раздел 6 «Проектом организации строительства».

*Первый заместитель  
начальника управления,  
главный архитектор области*

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



А.А. Филатов  
(расшифровка подписи)

“ 09 ” марта 20 21 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Прошито, пронумеровано,  
скреплено печатью

2 (266) лист (ов)

