Кому обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью
(фамилия, имя, отчество- для граждан,
«Строй-Партнер»
полное наименование организации- для
392000, г. Тамбов,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Волжская, 69
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 12.09.2017 **№ 68306000-2375-2017**

администрация города Тамбова
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	**Строительство объекта капитального строительства**	
	~~Реконструкцию объекта капитального строительства~~	
	~~Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта~~	
	~~Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)~~	
	~~Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)~~	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Колхозной, 1А, корпус 4**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Тамбовское областное государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности» (ТОГАУ «Тамбовгосэкспертиза»)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 04.09.2017, № 68-2-1-2-0020-17
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	68:29:0206014:4136; 68:29:0206014:4142;
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	68:29:0206014
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 31.05.2017 № RU 68306000-2132, утвержден постановлением администрации города Тамбова от 07.06.2017 № 3423
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АС-Нова», 2017 год

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: **многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Колхозной, 1А, корпус 4**			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	12956,6	Площадь участка (кв. м):	3669
	Объем (куб. м):	64474,8	в том числе подземной части (куб. м):	5491,4
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): пожарная архитектурная	24,8 30,7
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1862,2		
	Иные показатели:	Этажность - 9, общая площадь квартир - 9953,9 кв.м; площадь квартир- 9615,0 кв.м; количество квартир – 186 шт. (97-однокомнатных, 52-двухкомнатных, 37-трёхкомнатных)		
5	Адрес (местоположение) объекта:		**г. Тамбов, ул. Колхозная, 1А, корпус 4, корпус 5**	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория: (класс)		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
	Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” сентября 20 18 г.

в соответствии с приложением № 2 раздела 6 «Проект организации строительства»

Председатель комитета градостроительства — (подпись) — **А.Н. Зимнухов**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) — (подпись) — (расшифровка подписи)

“ 12 ” сентября 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 30 ” июня 20 19 г.

Действие настоящего разрешения продлено до 27 декабря 2019 г.
Начальник управления градостроительства и архитектуры, главный архитектор области
22 марта 2019 г. А.Н. Филатов

Начальник управления градостроительства и архитектуры, главный архитектор области — (подпись) — А.Н. Филатов

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) — (подпись) — (расшифровка подписи)

“ 17 ” марта 20 19 г.

М.П.

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

«25» марта 2019 г. № 95 - 0

О внесении изменений в разрешение на строительство № 68306000-2375-2017 от 12.09.2017

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заявлением общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строй-Партнер» от 18.03.2019 № 01-09/101 **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в разрешение на строительство № 68306000-2375-2017 от 12.09.2018 на объект капитального строительства «многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Колхозной, 1А, корпус 4», следующее изменение:

в строке «Кому» слова «обществу с ограниченной ответственностью «Строй-Партнер», 392000, г. Тамбов, ул. Волжская, 69» изложить в редакции «Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строй-Партнер», 392028, г. Тамбов, ул. Волжская, д. 69, ч. 5, лит. Б, к. 6, e-mail: vorogushina@yandex.ru».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления,
главный архитектор области А.А. Филатов

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью
2 (два) лист (ов)

УПРАВЛЕНИЕ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ
ТАМБОВСКОЙ